

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 29 ΙΟΥΛΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 256

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Ἠλείας ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Πατρῶν—Πύργου—Ὀλυμπίας, τμήματος ἐξόδου Πύργου—Ἀρχαίας Ὀλυμπίας. 1

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Κορινθίας ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Νεμέας—Σκοτεινῆς—Κανδήλας—Βλαχέρνας (τμήματος Σ.Σ. Νεμέας—Ἀρχαίας Νεμέας). 2

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ. 10298/9849/19.11.69. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν... 4

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης. 5

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀλεξανδρουπόλεως. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο πολεοδομικὸ σχέδιο Κοινότητος Ἀργυρουπόλεως γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς Λεωφ. Βουλιαγμένης. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 3143/3172 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Ἠλείας ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Πατρῶν - Πύργου - Ὀλυμπίας, τμήματος ἐξόδου Πύργου - Ἀρχαίας Ὀλυμπίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν. Διατάγματος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων», καὶ

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας, ἐκτάσεως 102.959 Μ2 γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Πατρῶν - Πύργου - Ὀλυμπίας χ.θ. 58 + 163.75—40 + 408,69 τμήματος ἐξόδου Πύργου — Ἀρχαίας Ὀλυμπίας.

Ἡ ἔκταση αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 25.11.76 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῶν μηχανικῶν Κ. Ἀμπακουμκὶν - Α. Γιώτη - Γ. Ἐμμανουὴλ καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα αὐτῶν, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Διευθυντὴ τῆς Διευθύνσεως Γ2 τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων Π. Παναγιωτόπουλο στὶς 22.2.77.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ : 1) Βασιλοπούλου Παναγούλα, 2) Μουζῆς Θεόδωρος Ἀντωνίου κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη του ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων ἁρμοδιότητας τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργο ἀριθ. 7571 013 τῆς ΣΑΕ 7771/77).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 29 Ἰουνίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ — ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀριθ. Δ. 2728/2612 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Κορινθίας ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Νεμέας - Σκοτεινῆς - Κανδήλας - Βλαχέρνας (τμήματος Σ.Σ. Νεμέας - Ἀρχαίας Νεμέας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν. Διατάγματος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Διατάγματος «περὶ τῆς ἁρμοδιότητας τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας, ἐκτάσεως 124.878 Μ2 γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Νεμέας Σκοτεινῆς - Κανδήλας - Βλαχέρνας (τμήματος Σ.Σ. Νεμέας - Ἀρχαίας Νεμέας χ.θ. 0 + 000—5 + 030).

Ἡ ἔκταση αὐτὴ φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Ν. Μπούτρη ἀριθ. Σχ. 12/23.2.76 καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα ἀριθμ. 13/23.2.76, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Διευθυντὴ Τ.Υ.Ν. Κορινθίας στὶς 15.3.76.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ: 1) Λίγκας Νικόλαος τοῦ Παναγιώτου 2) Λίγκας Σπυρίδων κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη του ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων ἁρμοδιότητας Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργο ὑπ' ἀριθ. 47179/τῆς Σ.Α.Ε. 7771/77).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 29 Ἰουνίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ — ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Ἀριθ. Δ. 2799/2751 (3)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀπαλλοτριώσεως ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ. 10298/9849/19.11.69.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ. 10298/9849/19.11.69 (ΦΕΚ 232/5.12.69 τ.Δ'), περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων γιὰ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Λιλαίας - Ἑπταλόφου Ἀραχώβης καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ δὲν ἔχει συντελεσθεῖ ὡς πρὸς τὴν ἔκταση ποὺ πρόκειται ν' ἀνακληθεῖ, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση στὸ Νομὸ Φωκίδος τοῦ τμήματος ἀπὸ ΧΑΜ 1 + 439 ἕως ΧΑΜ 8 + 048,46 μὲ συνολικὴ ἔκταση 202.760 Μ2 γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Λιλαίας - Ἑπταλόφου - Ἀραχώβης, ἡ ὁποία κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας 10298/9849/19.11.69 (ΦΕΚ 232/5.12.69 τ.Δ'), ἐπειδὴ ἡ ἔκταση αὐτὴ δὲν εἶναι ἀπαραίτητη γιὰ τὴν ἐκπλήρωση τοῦ σκοποῦ τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ ἀνωτέρω ἔκταση σημειώνεται μὲ κόκκινη γραμμὴ στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸ κτηματολογικὸ πίνακα Ἰουλίου 1969 τοῦ μηχανικοῦ Α. Λουκάκου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 29 Ἰουνίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ — ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α), τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ,» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1281/1976 καὶ 409/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὸν διὰ τοῦ ἀπὸ 9.1.1968 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν» (ΦΕΚ 17/Δ) ἐγκριθέντα χῶρον δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, δι' ἐπαυξήσεως τοῦ χώρου ἐφ' ὁλοκλήρου τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἰουστινιανοῦ, Ψελλοῦ, Πουλχερίας, καὶ Εἰρήνης Ἀθηναίας περικλειομένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 14976/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Ἰουνίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Αθήναι 1:500

ΙΟΥΣΤΙΝΙΑΝΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΔΙ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΔΙ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΨΕΛΛΟΥ

ΠΟΥΛΧΕΡΙΑΣ

ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΕΙΡΗΝΗΣ ΑΘΗΝΑΙΑΣ

Ε 14931/1971

Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 29, 70 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α), καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 15, 17 (παρ. 1), 21 καὶ 22 (παρ. 3) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 911/1976, 1186/1976 καὶ 80/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 464/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μακεδονίας, Τζαβέλα, Στρωμνίτσης, καὶ Ἀνωνύμου καὶ ὑπὸ στοιχεῖα Α- Β- Γ- Δ καὶ Α περικλειομένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Δημοσίου κτιρίου, πρὸς στέγασιν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 15827/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος χαρακτηριζομένου χώρου Δημοσίου κτιρίου καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.
2. Ποσοστὸν καλύψεως ἑβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70%).
3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων πέντε (5) μὲ ἀπόλυτον ὑψόμετρον τριάκοντα ἑπτὰ μέτρα καὶ τριάκοντα ἑκατοστὰ (+ 37,30) τοῦ μέτρου.
4. Συντελεστὴς δομήσεως τρία καὶ ἥμισυ (3,5).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Ἰουνίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 1:500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ε.15527/1977
Εν Αθήναις τη 12 ... 1977
Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας
Ε. ΤΣΑΒΑΚΗΣ

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	701	2	35	[illegible]

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀλεξανδρουπόλεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α), καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 177/1974 καὶ 223/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀλεξανδρουπόλεως, τὰς ὑπ' ἀριθμ. 392/1975, 657/1975 καὶ 223/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 511/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀλεξανδρουπόλεως : α) διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ δυνάμει τοῦ ἀπὸ 16.10.36 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀλεξανδρουπόλεως (ΦΕΚ 465/Α) ἐγκριθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Κρατικοῦ Μετεωρολογικοῦ Σταθμοῦ καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Κρατικοῦ Μετεωρολογικοῦ Σταθμοῦ καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Ἀρχαιολογικοῦ καὶ Λαογραφικοῦ Μουσείου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α καθοριζομένης ἅμα τῆς θέσεως καὶ τῆς διατάξεως αὐτοῦ καὶ β) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου κοινοχρήστου (πρασίνου), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 17887/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ καὶ Λαογραφικοῦ Μουσείου τοῦ ἀνεγερθησομένου ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος χαρακτηριζομένου χώρου, ὁρίζεται εἰς δύο (2) μὲ ἀνώτατον ὕψος αὐτοῦ ὀκτὼ (8) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Ἰουνίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Αλεξανδρούπολις
Κλίμαξ 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
~~Χώρος ΑΒΣΔ πρός ανέγερσιν κρατικού μετεωρολογικού σταθμού.~~

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Χώρος ΑΒΓΔ πρός ανέγερσιν Αρχαιολογικού & Λαογραφικού Μουσείου...

Πρός Μάκρη
Δημοσία Οδός Μάκρης
Πέρμα Σχεδίου Πόλεως
Δημοτικό Γυμναστήριον
Σφαγεία

Ε. 17887/1977 τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρουπόλεως.
13 Ιουνίου 77
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1) Αριθ. ορόφων δύο (2)
2) Ύψος οκτώ (8) μέτρα.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α. 3825 (7)

Περὶ ἀνακοινώσεως συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο πολεοδομικὸ σχέδιο Κοιν. Ἀργυρουπόλεως γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς Λεωφ. Βουλιαγμένης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. Ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τεῦχος Α').

β) Τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλ/σεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τεῦχος Α').

Πληροφοροῦμε ὅσους ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας καὶ τοὺς ἐνυποθήκους δανειστὲς ἢ τρίτους γενικὰ διεκδικητές, ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο πολεοδομικὸ σχέδιο Κοινότητος Ἀργυρουπόλεως γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Βουλιαγμένης κατὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 24/1966 ὅτι, ἡ ἀποζημίωση τῶν ἀκινήτων τούτων καὶ τῶν ἐπικειμένων, ὅπως καθωρίστηκε δυνάμει τῆς ἀριθμ. 7625/1976 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμ. Πρωτ. Ἀθηνῶν παρακατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν. Γιὰ τὴν παρακατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθμ. 457667 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 1.136.408 καὶ ὑπὲρ τῶν ἑξῆς προσώπων τὰ ὁποῖα ἐμφανίζονται σὰν ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων :

α) Γεωργίας χας Μιχαὴλ Χρονοπούλου
β) Ἑλένης Μιχαὴλ Χρονοπούλου καὶ
γ) Εὐσταθίας σύζ. Βασ. Ἀγγλιᾶ.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ θὰ καταβληθεῖ μέσῳ τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μόνον σὲ ὅσους, ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸν νόμο, ὡς δικαιοῦχοι.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Ἰουλίου 1977

Μὲ Ἐντολὴ τοῦ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΑΛΕΞ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ